****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИГОРОДНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18 сентября 2024 г. № 69

п. Пригородный

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 18.02.2016 №17 |

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 14.02.2024 № 17-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства», Законом Воронежской области от 01.12.2023 № 116-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 19.07.2024 № 463 «Об ответственном ведении бизнеса в Воронежской области», и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, администрация Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области от 18.02.2016 г. № 17 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области» (в редакции постановлений от 07.06.2017 № 40, от 28.03.2019 № 23, от 27.08.2020 № 46, от 16.02.2021 № 12, от 27.09.2022 № 49, от 12.12.2022 № 69, от 17.05.2023 № 42, от 05.06.2023 № 49, от 12.03.2024 №12, от 28.03.2024 №16, от 30.05.2024 № 36) следующие изменения:

1.1. подпункт 7 пункта 1.3.1 Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области (далее – Административный регламент) изложить в следующей редакции:

«7) земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

1.2. подпункт 17 пункта 1.3.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«17) земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, ведения гражданами садоводства для собственных нужд в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

1.3. в подпункте 23 пункта 1.3.2. Административного регламента слова «органом исполнительной власти Воронежской области» заменить словами «исполнительным органом Воронежской области»;

1.4. в подпункте 41 пункта 1.3.2. Административного регламента слова «органом исполнительной власти Воронежской области» заменить словами «исполнительным органом Воронежской области»;

1.5. пункт 1.3.3 Административного регламента дополнить подпунктами следующего содержания:

«4) органам государственной власти и органам местного самоуправления;

5) Банку России.»;

1.6. в подпункте 22 пункта 1.3.4 слова «органом исполнительной власти Воронежской области» заменить словами «исполнительным органом Воронежской области»;

1.7. часть 7 Административного регламента дополнить пунктом 7.3. следующего содержания:

«7.3. В случае обращения ответственной организации, признанной таковой в соответствии с Законом Воронежской области от 01.12.2023 № 116-ОЗ «О развитии ответственного ведения бизнеса на территории Воронежской области» (далее – ответственная организация), срок предоставления Муниципальной услуги (проверка представленных документов, подготовка проекта договора аренды и направление его на подписание) составляет 8 (восемь) дней со дня получения документов Администрацией.

Статус заявителя как ответственной организации подтверждается выпиской из реестра ответственных организаций Воронежской области, предоставляемой Заявителем при обращении за Муниципальной услугой.»;

1.8. пункт 9.2.6. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«9.2.6. в случае продажи земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (пп.10 п.2 ст.39.3 Земельного кодекса РФ) – заявление о предоставлении земельного участка;»;

1.9. пункт 9.2.29 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«9.2.29. при предоставлении в аренду земельного участка земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, ведения гражданами садоводства для собственных нужд в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (пп.15 п.2 ст.39.6 Земельного кодекса РФ) – заявление о предоставлении земельного участка;»;

1.10. в пунктах 9.2.36, 9.2.50 и 9.2.70 слова «органом исполнительной власти Воронежской области» заменить словами «исполнительным органом Воронежской области».

2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципальных правовых актов Пригородного сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности**

**главы администрации**

**Пригородного сельского поселения Г.Н. Камышанова**